

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622



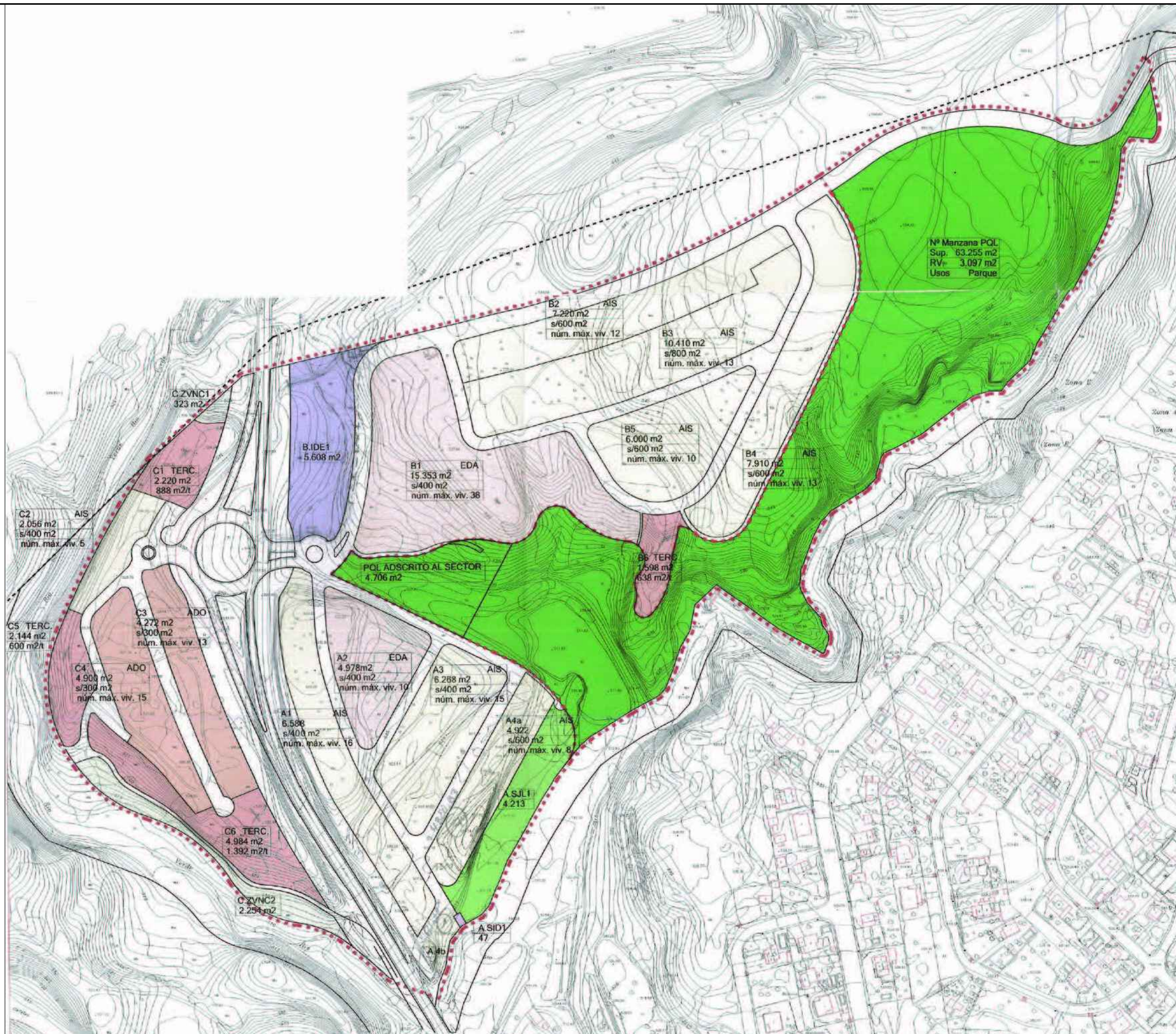
FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO : SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO SEGÚN PGOU

FECHA: ABRIL 2024

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

SITUACIÓN: SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
 ESCALA: SIN ESCALA
 N° DE PLANO: P_00



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

INGENIERO INDUSTRIAL:



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO : PLAN PARCIAL DEL SECTOR 3 TEROL. 2002

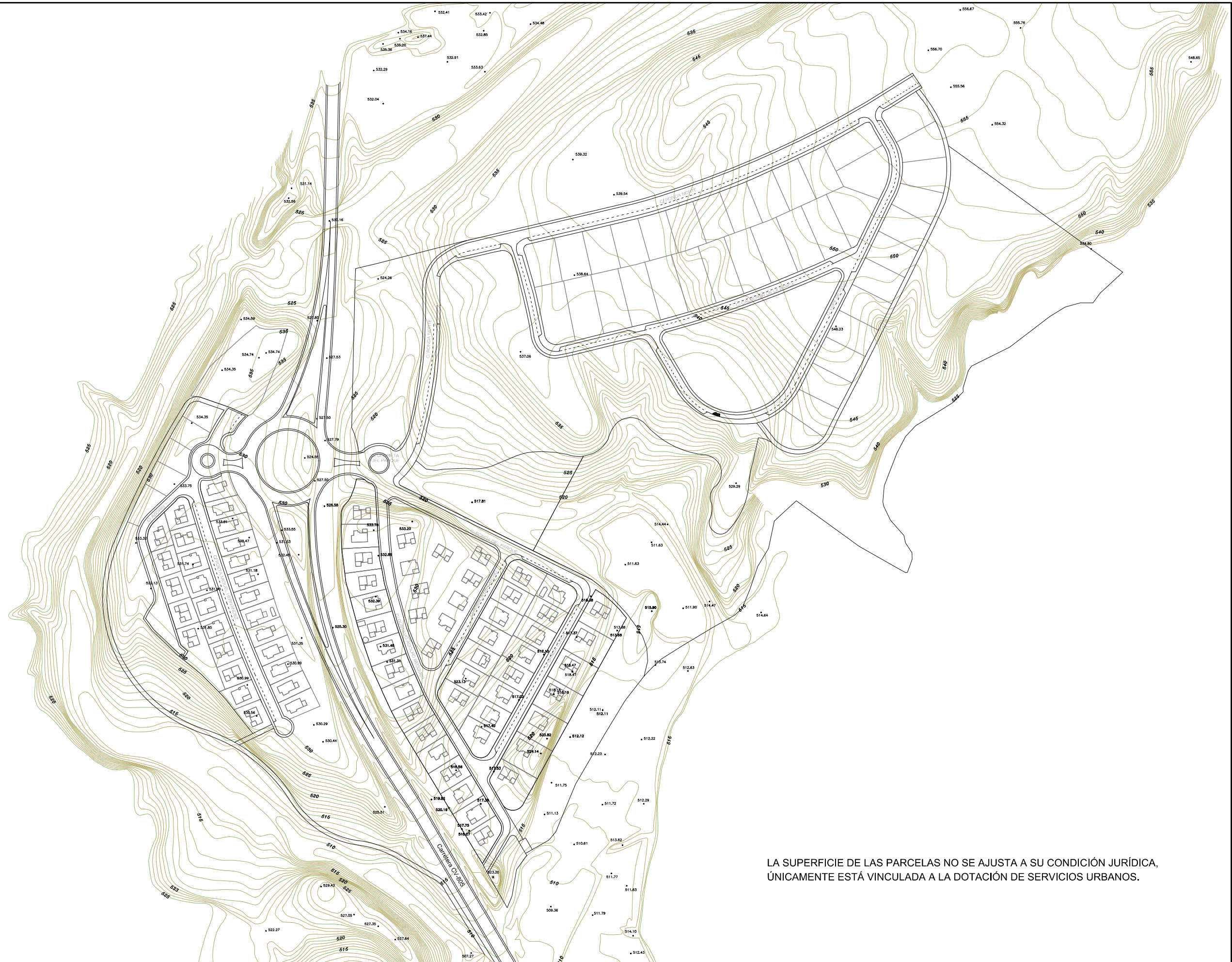
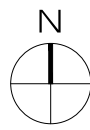
FECHA: ABRIL 2024



Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263 Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

SITUACIÓN: SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
 ESCALA: SIN ESCALA
 Nº DE PLANO: P_01

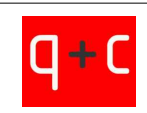


LA SUPERFICIE DE LAS PARCELAS NO SE AJUSTA A SU CONDICIÓN JURÍDICA, ÚNICAMENTE ESTÁ VINCULADA A LA DOTACIÓN DE SERVICIOS URBANOS.

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:  

INGENIERO INDUSTRIAL: 



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

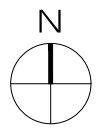
NOMBRE PLANO : LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

FECHA: ABRIL 2024

Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263
arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

SITUACIÓN: SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
ESCALA: 1:2500 N° DE PLANO: P_2.1

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de los autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:



Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

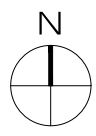
IMAGEN AÉREA - CATASTRO


FECHA: ABRIL 2024

SITUACIÓN:
ESCALA: 1:2500



SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.2

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de los autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

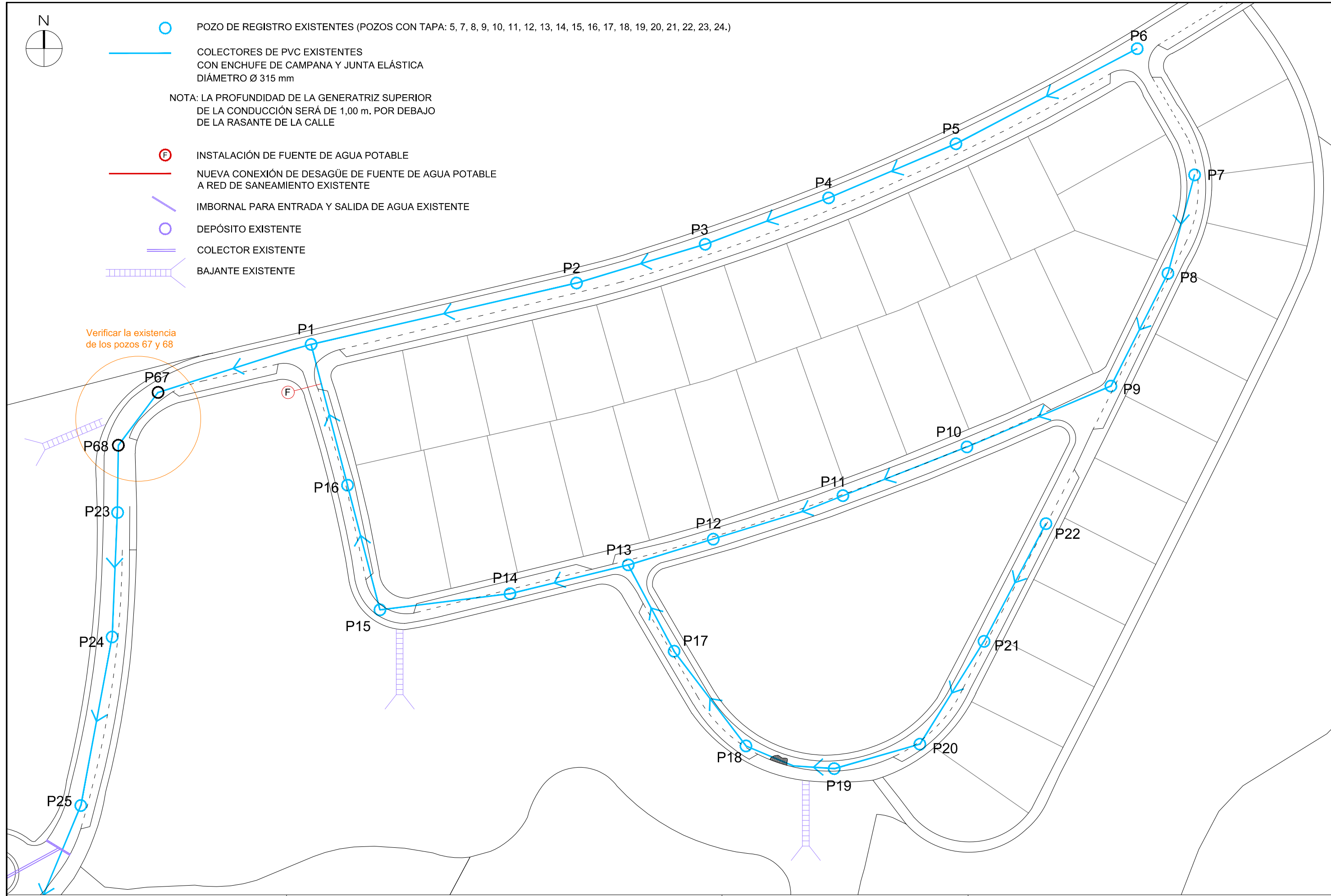



-  POZO DE REGISTRO EXISTENTES (POZOS CON TAPA: 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24.)
- COLECTORES DE PVC EXISTENTES
CON ENCHUFE DE CAMPANA Y JUNTA ELÁSTICA
DIÁMETRO Ø 315 mm

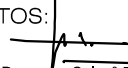
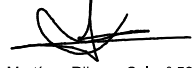

NOTA: LA PROFUNDIDAD DE LA GENERATRIZ SUPERIOR DE LA CONDUCCIÓN SERÁ DE 1,00 m. POR DEBAJO DE LA RASANTE DE LA CALLE

-  INSTALACIÓN DE FUENTE DE AGUA POTABLE
- NUEVA CONEXIÓN DE DESAGÜE DE FUENTE DE AGUA POTABLE A RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE
- IMBORNAL PARA ENTRADA Y SALIDA DE AGUA EXISTENTE
-  DEPÓSITO EXISTENTE
- COLECTOR EXISTENTE
- BAJANTE EXISTENTE

Verificar la existencia de los pozos 67 y 68

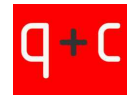


PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

 FECHA: ABRIL 2024

ARQUITECTOS:
 
 Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263
 arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

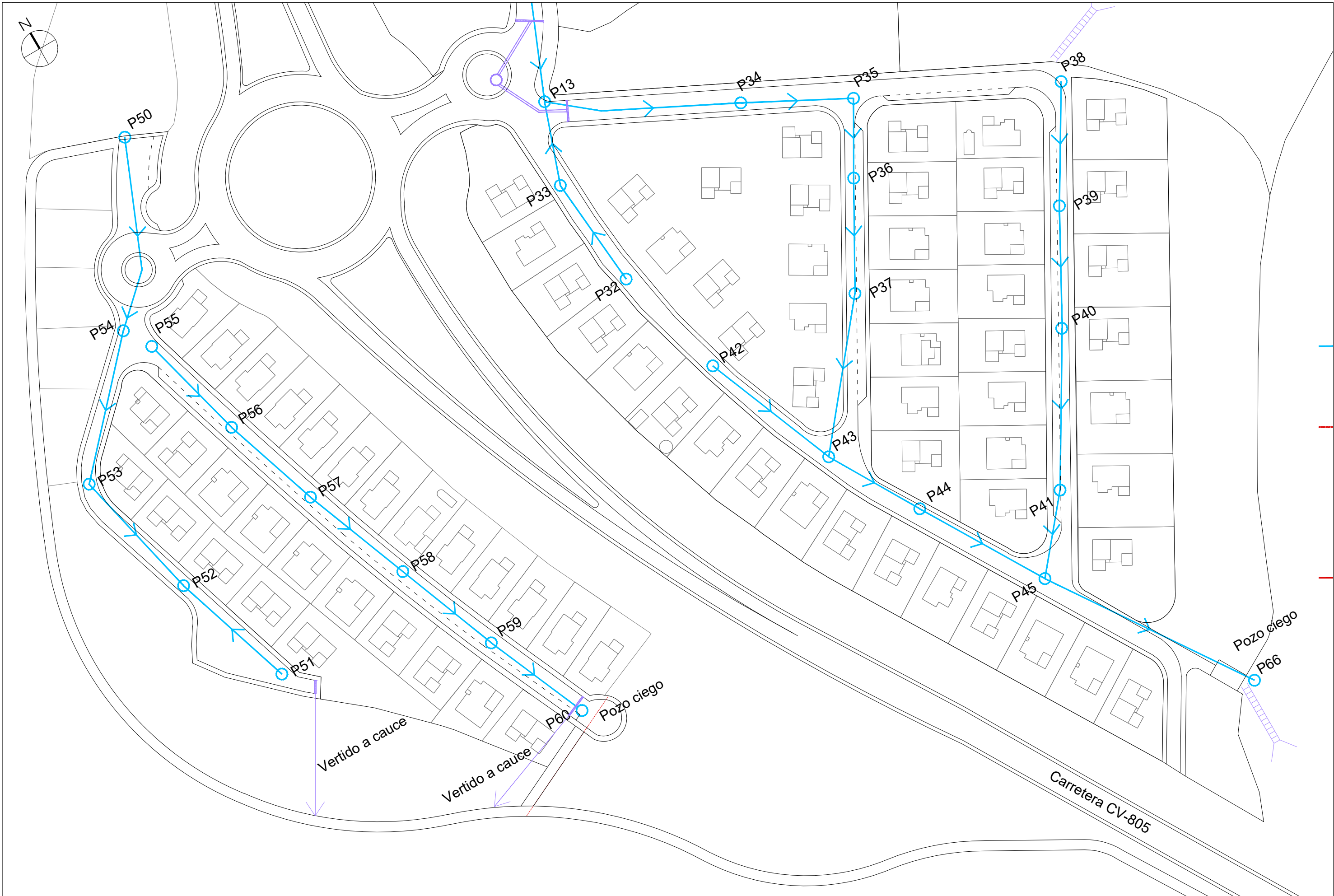
INGENIERO INDUSTRIAL:

 Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622

 FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO : INSTALACIONES EXISTENTES RED DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES
 SITUACIÓN: SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
 ESCALA: 1:1000 N° DE PLANO: P_2.3.1

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de los autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

Vicente Ferrero Punzarro. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

INGENIERO INDUSTRIAL

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622

FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

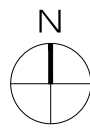
INSTALACIONES EXISTENTES RED DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES

FECHA: ABRIL 2024

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

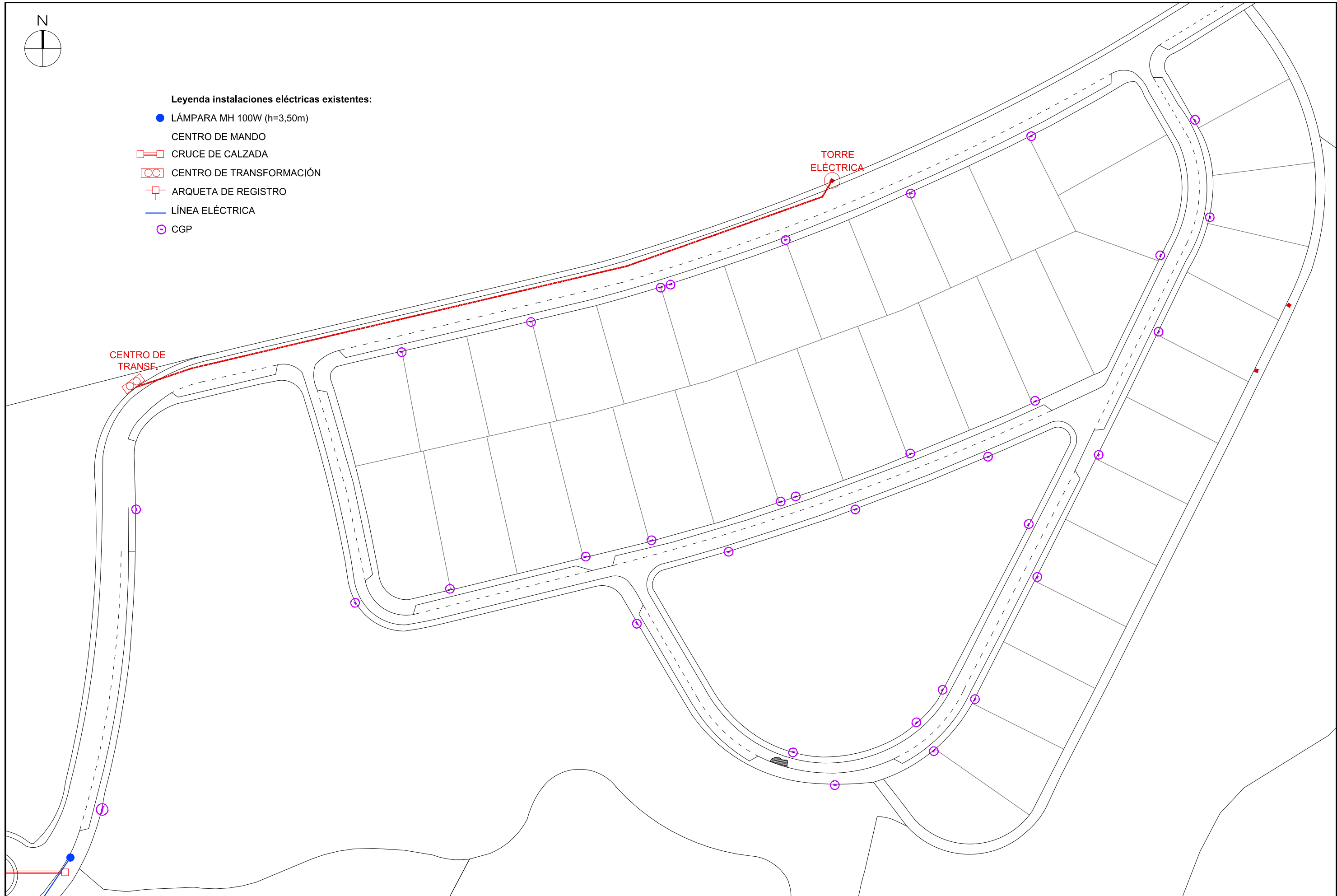
SITUACIÓN:
ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.3.1.2



Leyenda instalaciones eléctricas existentes:

- LÁMPARA MH 100W (h=3,50m)
- CENTRO DE MANDO
- ▭ CRUCE DE CALZADA
- ⊞ CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
- ⊞ ARQUETA DE REGISTRO
- LÍNEA ELÉCTRICA
- ⊙ CGP



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

INSTALACIONES EXISTENTES RED ELÉCTRICA

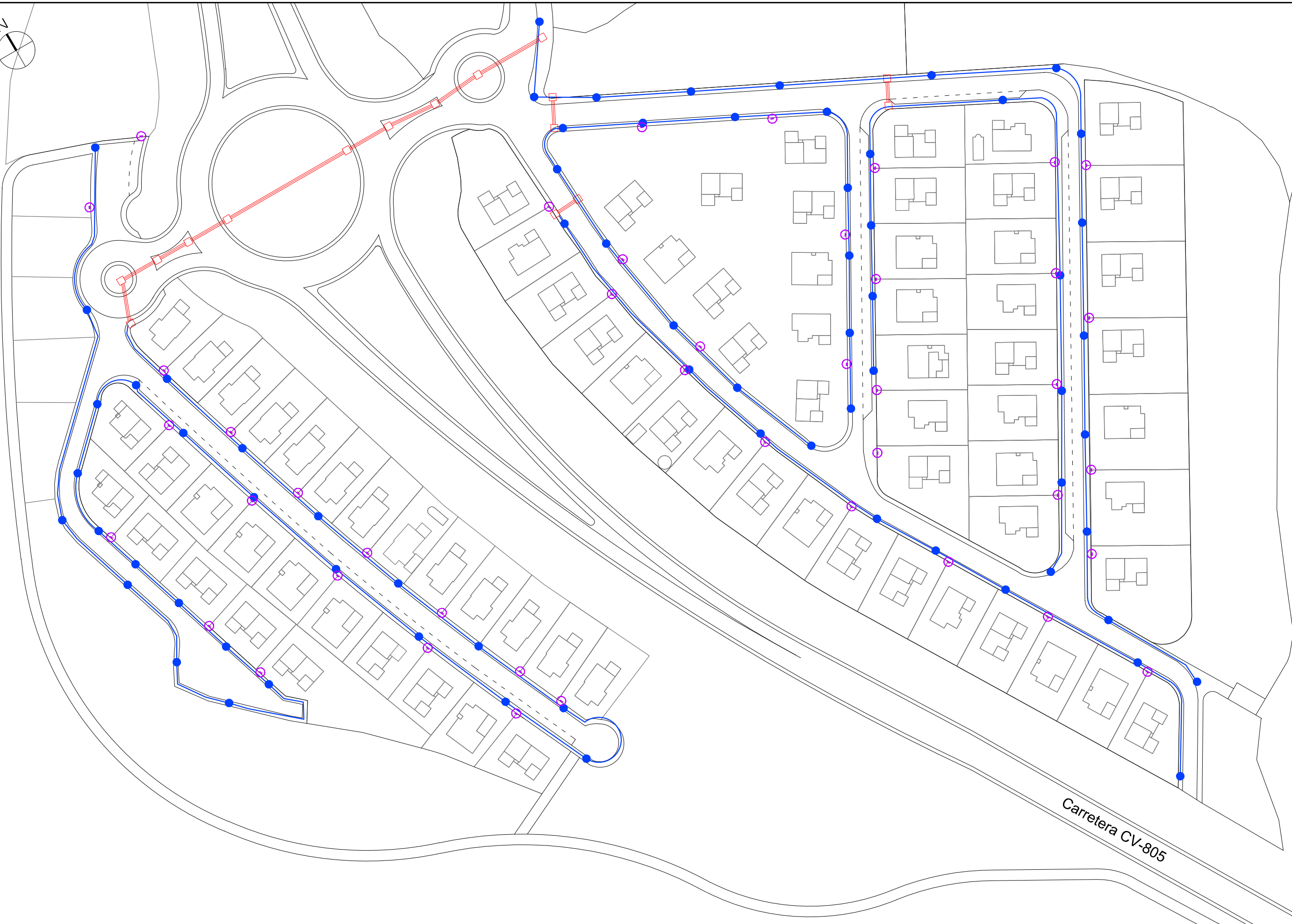
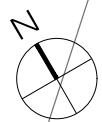
FECHA: ABRIL 2024



arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

SITUACIÓN:
ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.3.2



Carretera CV-805

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:



Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

INSTALACIONES EXISTENTES RED ELÉCTRICA

SITUACIÓN:
ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.3.2.2

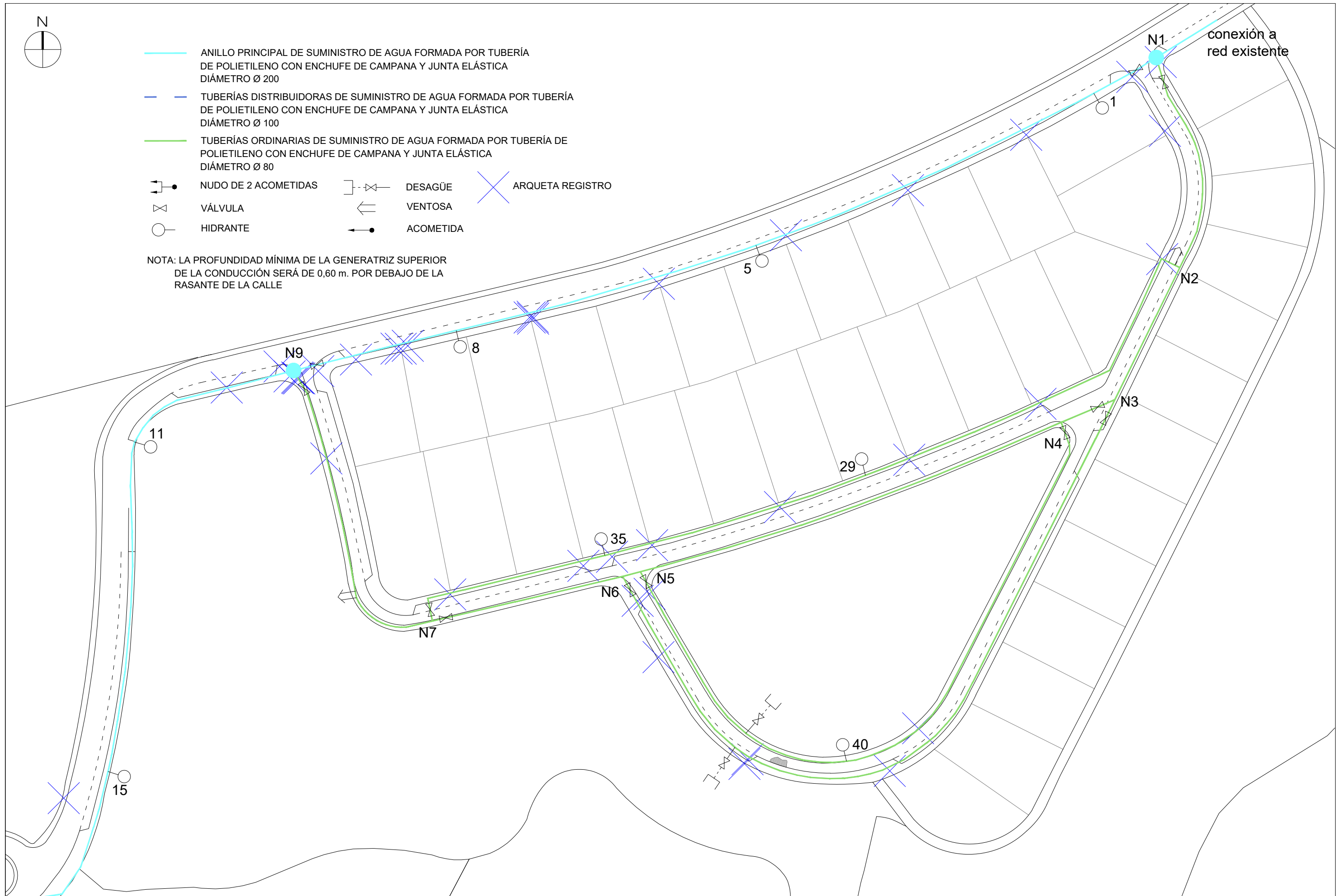
FECHA: ABRIL 2024

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de los autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



- ANILLO PRINCIPAL DE SUMINISTRO DE AGUA FORMADA POR TUBERÍA DE POLIETILENO CON ENCHUFE DE CAMPANA Y JUNTA ELÁSTICA DIÁMETRO Ø 200
- TUBERÍAS DISTRIBUIDORAS DE SUMINISTRO DE AGUA FORMADA POR TUBERÍA DE POLIETILENO CON ENCHUFE DE CAMPANA Y JUNTA ELÁSTICA DIÁMETRO Ø 100
- TUBERÍAS ORDINARIAS DE SUMINISTRO DE AGUA FORMADA POR TUBERÍA DE POLIETILENO CON ENCHUFE DE CAMPANA Y JUNTA ELÁSTICA DIÁMETRO Ø 80
- NUDO DE 2 ACOMETIDAS
- VÁLVULA
- HIDRANTE
- DESAGÜE
- VENTOSA
- ACOMETIDA
- ARQUETA REGISTRO

NOTA: LA PROFUNDIDAD MÍNIMA DE LA GENERATRIZ SUPERIOR DE LA CONDUCCIÓN SERÁ DE 0,60 m. POR DEBAJO DE LA RASANTE DE LA CALLE



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

INGENIERO INDUSTRIAL

FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

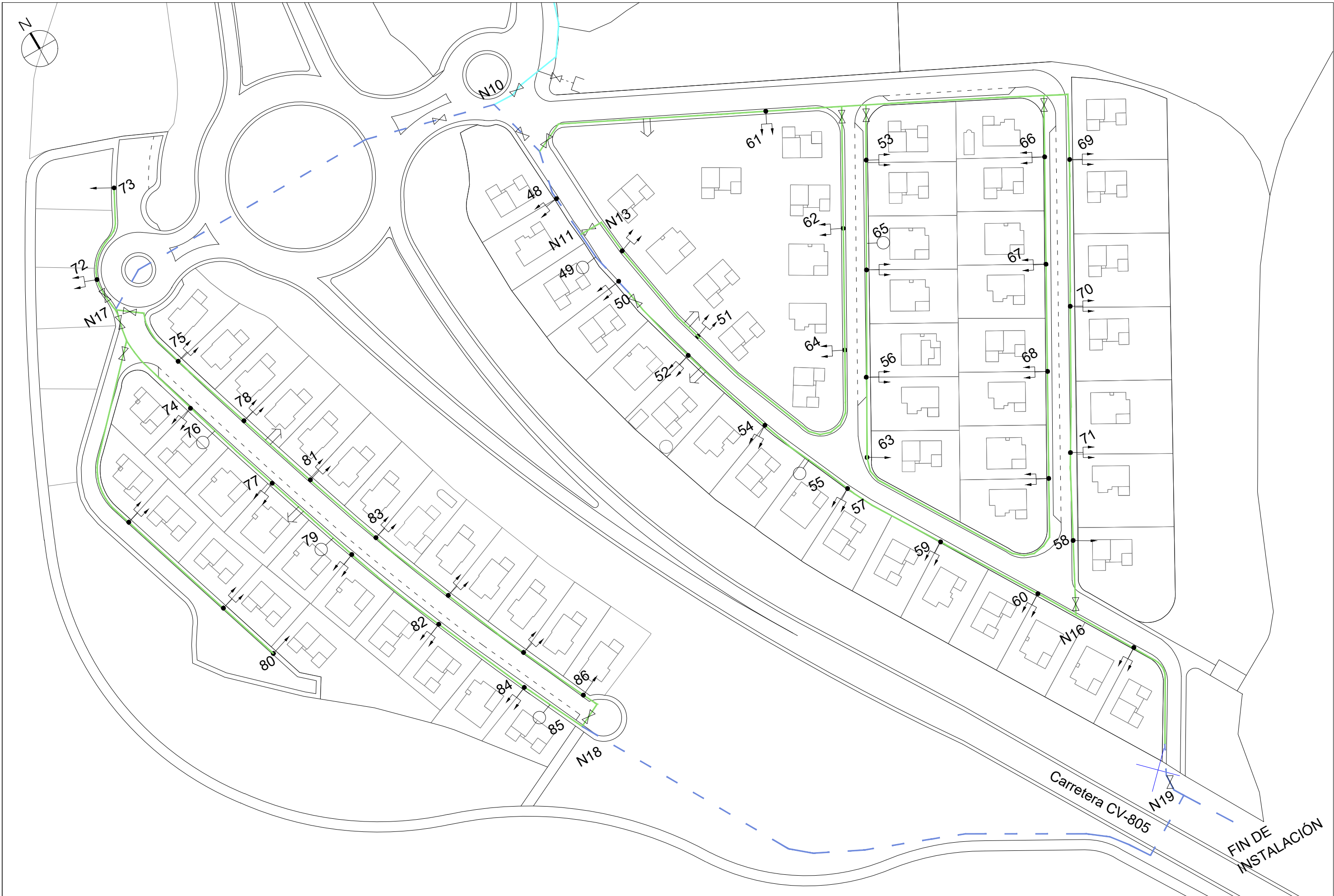
NOMBRE PLANO :

INSTALACIONES EXISTENTES RED DE AGUA POTABLE

FECHA: ABRIL 2024

Vicente Ferrero Punzarro. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263 Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622

SITUACIÓN: SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
ESCALA: 1:1000 N° DE PLANO: P_2.3.3



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

Vicente Ferrero Punzarlo. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622

FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

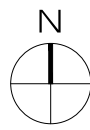
INSTALACIONES EXISTENTES RED DE AGUA POTABLE

FECHA: ABRIL 2024

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

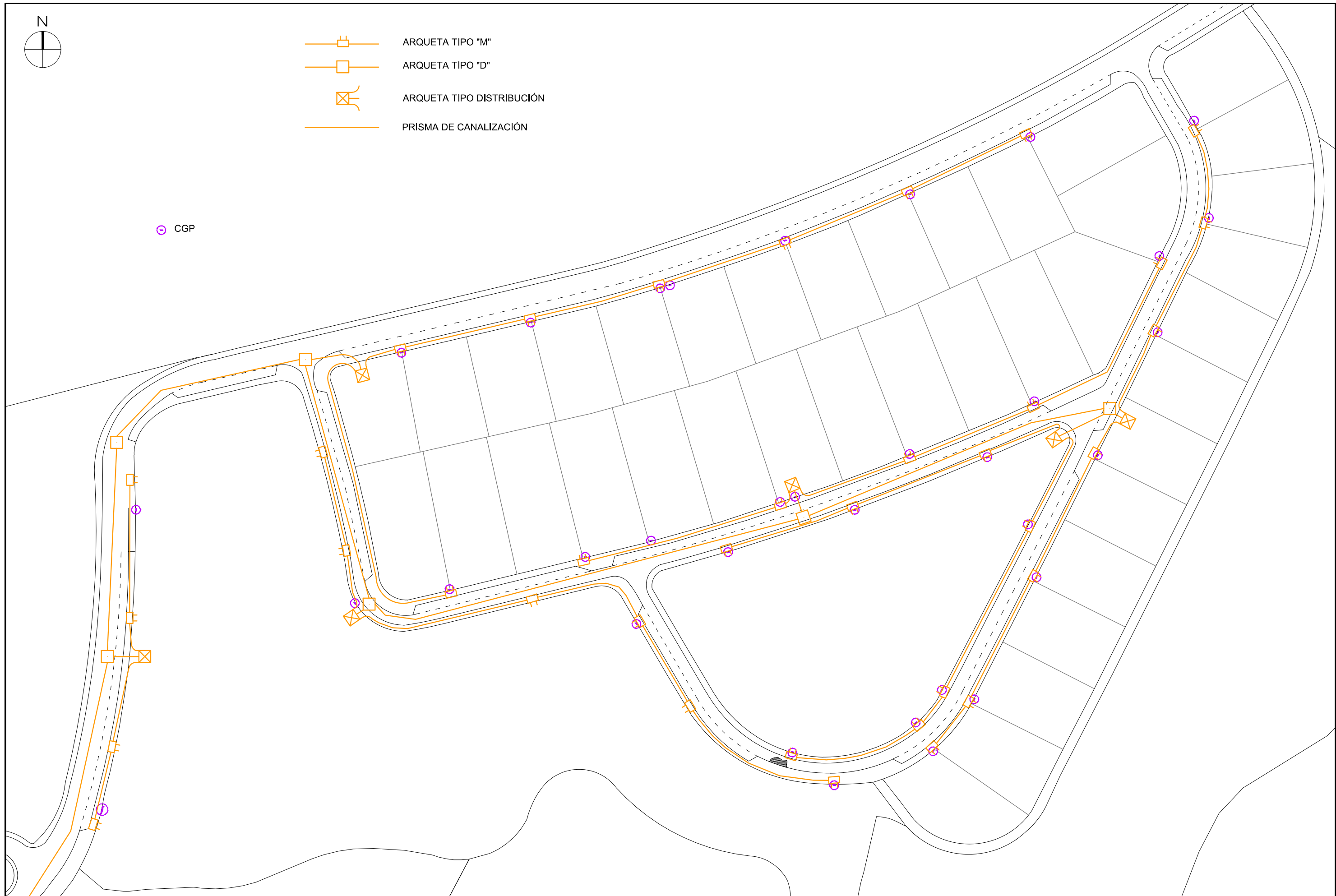
SITUACIÓN:
ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.3.3.2



- ARQUETA TIPO "M"
- ARQUETA TIPO "D"
- ARQUETA TIPO DISTRIBUCIÓN
- PRISMA DE CANALIZACIÓN

CGP



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263
 arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622

FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

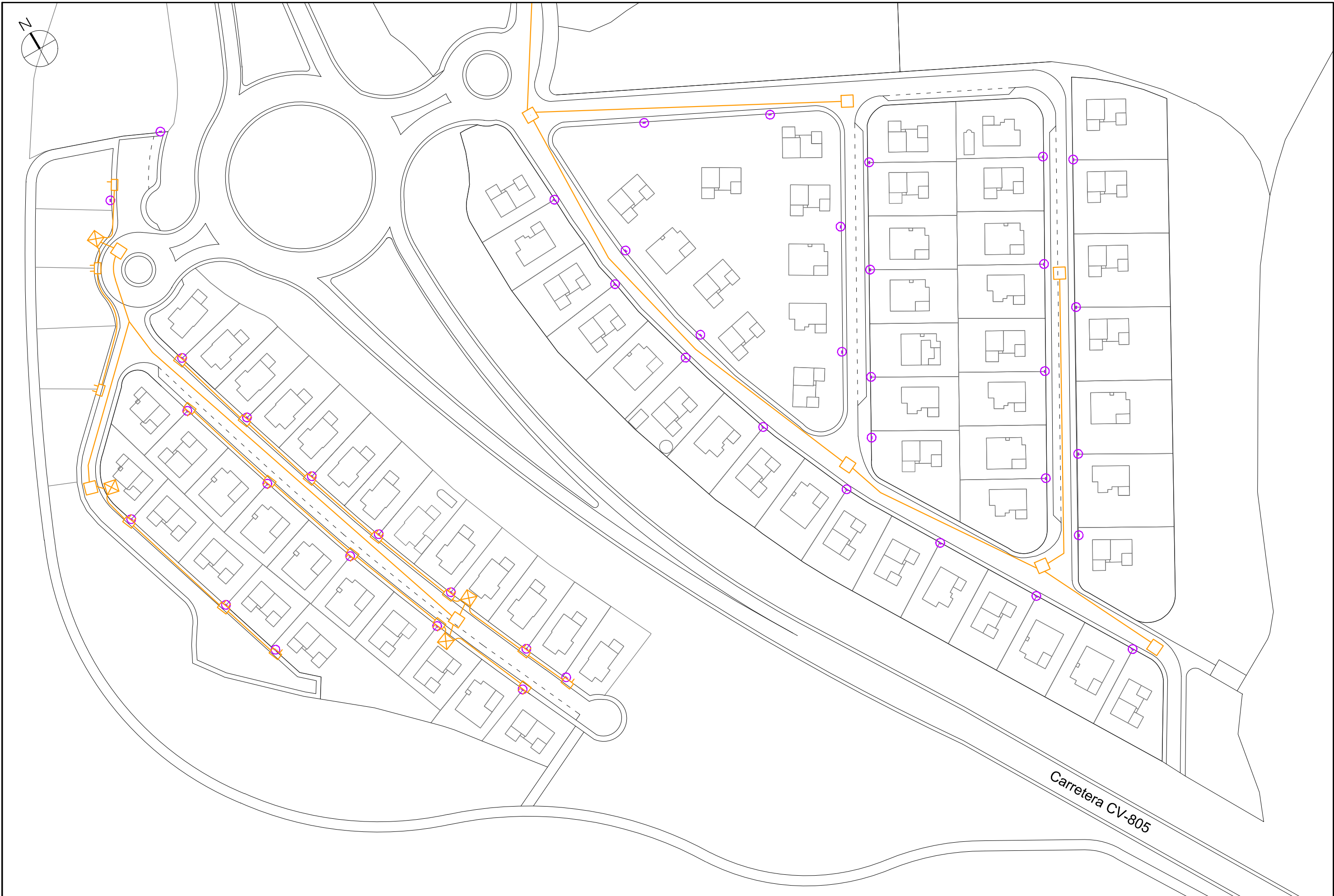
NOMBRE PLANO :

INSTALACIONES EXISTENTES RED DE TELECOMUNICACIONES

FECHA: ABRIL 2024

SITUACIÓN:
 ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
 Nº DE PLANO: P_2.3.4



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

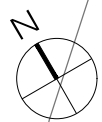
INSTALACIONES EXISTENTES RED DE TELECOMUNICACIONES

FECHA: ABRIL 2024

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

SITUACIÓN:
ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.3.4.2



TIPOLOGÍA DE EDIFICACIÓN

LA SUPERFICIE DE LAS PARCELAS NO SE AJUSTA A SU CONDICIÓN JURÍDICA, ÚNICAMENTE ESTÁ VINCULADA A LA DOTACIÓN DE SERVICIOS URBANOS.

Carretera CV-805

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:



Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

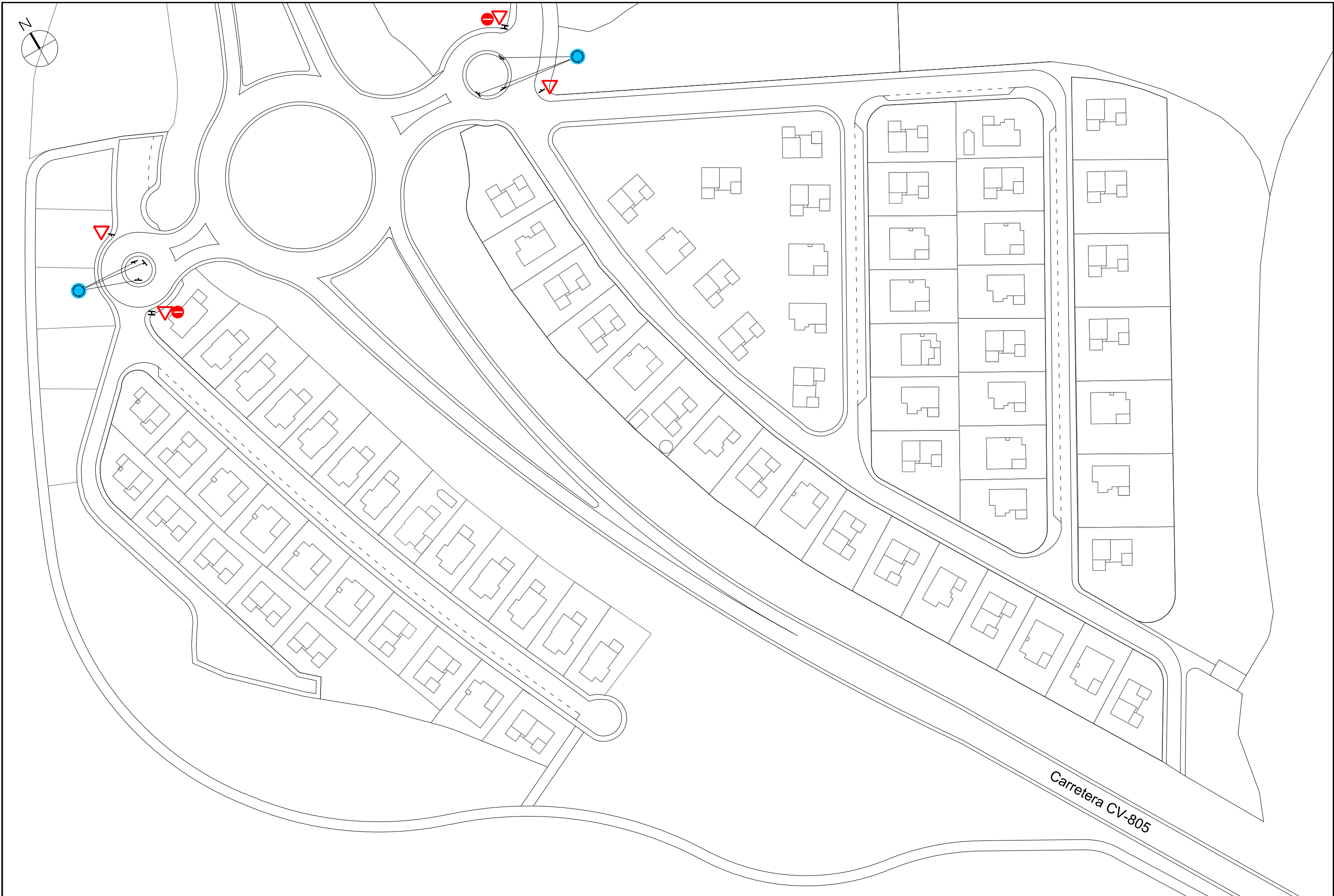
EDIFICACIONES EXISTENTES

FECHA: ABRIL 2024

SITUACIÓN:
ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.4

El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto firmante. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de los autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TIBI

ARQUITECTOS:

Vicente Ferrero Punzano. Col. nº 5266 Mercedes Martínez Ribera. Col. nº 5263

INGENIERO INDUSTRIAL:

Juan José Cañó Belda. Col. nº 1622



FASE : PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR Nº3 DEL S.U. TEROL EN TIBI

NOMBRE PLANO :

INSTALACIONES EXISTENTES SEÑALIZACIÓN

FECHA: ABRIL 2024

arquitecturayciudad cl. la virgen, 1, bajo. 03400 -villena (alicante) - 96 580 03 60 - info@qmasc.es www.qmasc.es

SITUACIÓN:
ESCALA: 1:1000

SECTOR III DEL S.U. TEROL EN TIBI, ALICANTE
Nº DE PLANO: P_2.5